

四川水电集团总部办公大楼（二期）数字模型制作服务

竞争性谈判公告

四川金娇房地产开发有限公司（采购人名称）就 四川水电集团总部办公大楼（二期）项目数字模型制作服务 组织竞争性谈判，欢迎符合本项目资格条件的潜在响应人参与谈判。

一、采购项目概况

1.1 项目名称：四川水电集团总部办公大楼（二期）数字模型制作服务；

1.2 建设地点：成都市温江区柳城街办燎原社区人和路 789 号；

1.3 建设规模：拟建项目为一栋办公大楼，总层数为 13F，拟建场地区域内设一层地下室。建筑面积约 1.9 万平方米，最终以报规通过方案指标为准；

1.4 服务期限：1、建筑方案总平报规三维模型：通过温江区规委会审查后 10 日内完成方案模型制作，核发《建设工程规划许可证》之前审查入库；2、建筑方案总平竣工验收三维模型：在项目竣工后，乙方在收到甲方提供的最终完整项目资料后，10 天内完成本项目所有竣工三维模型制作。

1.5 服务质量：温江区规划局信息中心审查合格。

1.6 工作内容：规划总平方案模型制作及竣工实测数字模型制作。

二、响应人参加本次竞争性谈判应具备下列条件

2.1 一般要求：具有独立企业法人资格；

2.2 资质要求：具有承接本项目的资格，具有履行合同所必需的人员派遣能力；

2.3 商业信誉：不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的公司；

2.4 财务要求：具有健全的财务会计制度；

2.5 项目负责人要求：拟派项目负责人必须为本单位社保缴纳员工（缴纳年限不低于近一年）；

2.6 类似业绩：2019 年 1 月以来同时各具有 2 个数字模型类似业绩（建筑方案总平报规三维模型；建筑方案总平竣工验收三维模型）已完工或在建工程项目均可；类似业绩以提供的中选（标）通知书复印件（加盖鲜章）或合同复印件（加盖鲜章）为准；

2.7 同时满足上述条件的单位方可参加谈判；

2.8 本项目不接受联合体参加谈判。

三、谈判文件发售时间及地点

3.1 凡有意参加竞争性谈判者，请于 2022 年 5 月 20 日 至 2022 年 5 月 24 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9：00 时至 11：30 时，下午 14：00 时至 17：00 时（北京时间，下同），携本人证件持①法定代表人授权委托书②有效营业执照副本③委托代理人身份证（除①项收原件外，其余项均收加盖鲜章复印件），在 成都市温江区凤凰北大街 788 号西班牙森林售楼部二楼成本招采部 报名。

3.2 采购人不提供邮购服务。

3.3 竞谈文件收费为 / / 元（人民币），售后不退。

四、谈判响应文件递交截止时间及递交地点

4.1 谈判响应文件递交的截止时间 2022 年 5 月 31 日 9 时 30 分,地点为成都市温江区凤凰北大街 788 号西班牙森林售楼部二楼会议室。

4.2 逾期送达的或者未送达指定地点的谈判响应文件, 采购人不予受理。

五、谈判时间及地点

5.1 谈判时间 2022 年 5 月 31 日 9 时 30 分,

5.2 谈判地点成都市温江区凤凰北大街 788 号西班牙森林售楼部二楼会议室。

六、发布媒介

本谈判公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)、《四川省能源投资集团有限责任公司官网》(<https://www.scnyw.com/>)上发布。

七、联系方式

采 购 人: 四川金娇房地产开发有限公司

联 系 人: 祝女士

电 话: 028-86299905

