



## 第一章 竞争性谈判公告

广安川能能源有限公司（采购人名称）就广安市垃圾焚烧发电项目 2022 年度、2023 年度物业服务单位采购项目组织竞争性谈判，欢迎符合本项目资格条件的潜在响应人参与谈判。

### 一、采购项目概况

- 1、项目名称：广安市垃圾焚烧发电项目 2022 年度、2023 年度物业服务单位采购
- 2、资金来源：企业自筹
- 3、工作内容：为采购人进行 2022 年度和 2023 年度的物业服务，具体要求详第五章《采购人要求》。
- 4、服务期限：合同签订后 2 年
- 5、质量要求：满足《物业服务条例》、有关的法律要求及业主和本竞谈文件的要求。
- 6、竞谈有效期：90 天
- 7、最高限价：927794.46 元/年（含税，税率 6%）
- 8、采购组织形式：委托采购
- 9、采购代理机构：四川川能节能环保工程有限公司

### 二、响应人参加本次竞争性谈判应具备下列条件

- 1、一般要求：响应人具有中华人民共和国国内独立法人资格，具有有效的营业执照（提供营业执照或统一信用代码复印件）；
- 2、财务要求：响应人近 3 年（2018 年、2019 年、2020 年）未处于财产被接管、冻结、破产状态，证明材料需提供相关财务报表（新成立企业为成立以来满足要求）；
- 3、业绩要求：响应人近 3 年（2018 年 1 月 1 日起）至少具有 1 家年度合同金额在 100 万元及以上的大型物业服务业绩，业绩证明材料提供相关业务合同复印件（新成立企业为成立以来满足要求）；
- 4、信誉要求：未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间，且未处于投标禁入期内；近 3 年（2018 年 1 月 1 日起）或成立至今（成立不足 3 年的）在经营活动中没有重大违法违规记录。在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中未列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单，证明材料为：“信誉声明”及“信用中国”网站信用查询截图；

5、其他要求：响应人近3年（2018年1月1日起）没有骗取成交或围标串标或提供虚假投标材料或严重违约或重大工程质量问题或重大安全生产事故；拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购活动严重违法失信行为记录名单中的响应人参加本项目的采购活动；

6、本项目 不接受 联合体参加谈判。

### 三、谈判文件发售时间及地点

请有意参加本项目竞争的竞谈响应人，请于 2022年01月13日至2021年01月17日，将公司报名资料电子档连同资料费转账银行回执（扫描件）发送至 huangyue@scgdhb.cn 邮箱，报名资料纸质档可同竞谈响应文件一并递交：

1、报名表（格式附后）；

2、法定代表人授权委托书或介绍信，法定代表人及授权委托人身份证复印件（盖鲜章扫描件）；

3、注册于中华人民共和国的企业法人营业执照（盖鲜章扫描件）；

竞争性谈判文件收费为 300元（人民币），售后不退，此费用仅提供收据。请转账至以下账户（备注 XX项目XX采购资料费）：

收款单位：四川川能节能环保工程有限公司

开户银行：广发银行金沙支行

账 号：9550880218714000159

### 四、谈判响应文件递交截止时间及递交地点

1、谈判响应文件递交的截止时间（谈判申请截止时间，下同）为 2022年01月21日9时30分，地点为 成都市锦江区毕昇路468号创世纪广场14楼。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的谈判响应文件，采购人不予受理。

### 五、谈判时间及地点

1、谈判时间 2022年01月21日9时30分

2、谈判地点 成都市锦江区毕昇路468号创世纪广场14楼。

## 六、发布媒介

本谈判公告在四川省能源投资集团有限责任公司官方网站（发布公告的所有媒介名称）上发布。

## 七、联系方式

采购人（全称）：广安川能能源有限公司

地址：广安川能能源有限公司

联系人：李先生

联系方式：18181859654

服务机构（全称）：四川川能节能环保工程有限公司

地址：四川省成都市锦江区毕昇路468号创世纪广场大厦14楼

联系人：黄女士

联系电话：028-85912575

电子邮件（E-mail）：huangyue@scgdhb.cn

2022年01月

## 附1 报名表格式

### 投标人报名申请及信息表

项目名称：

投标人名称			
企业营业执照号		安全生产许可证号	
企业资质等级		资质证书号	
法人代表姓名		身份证号	
委托代理人姓名		身份证号	
委托代理人电话			
委托代理人邮箱			
申请报名时间		资料费（元）	
相关文件（资料）领取记录			
序号	文件名	签收人	联系电话
01	竞谈文件		
委托代理人签字：			